

Kapitalerhöhung der **GWB Immobilien AG** erfolgreich durch **youmex** platziert

- 1.625.000 neue Aktien platziert
- Platzierungsvolumen von 2,5 Mio. Euro
- Emissionserlös sichert Fortführung der Wachstumsstrategie

Frankfurt, 21.09.2009. Der GWB Immobilien AG ist es durch youmex gelungen, ihre geplante Kapitalerhöhung erfolgreich durchzuführen und neue Investoren für das Unternehmen zu gewinnen. Die 1.625.000 neuen Aktien wurden zu einem Preis von 1,55 Euro je Aktie begeben. Damit fließt dem Unternehmen ein Bruttoemissionserlös in Höhe von insgesamt 2,5 Mio. Euro zu und sichert eine Fortführung der Wachstumsstrategie der GWB.

Das gezeichnete Kapital erhöht sich damit auf EUR 6.525.000. Die Kapitalerhöhung erfolgte gegen Bareinlage unter Ausnutzung des genehmigten Kapitals mit Bezugsrecht für die Aktionäre im Verhältnis 3:1 zu einem Emissionspreis von EUR 1,55 pro Aktie.

„Wir sind sehr erfreut über die positive Resonanz und das Interesse von institutionellen Investoren wie auch von Privatanlegern an der GWB-Aktie. Mit dieser Kapitalerhöhung haben wir unsere Eigenkapitalbasis deutlich stärken können. Insofern können wir unsere Wachstumsstrategie wie geplant fortsetzen,“ so Dr. Norbert Herrmann, Vorstandsvorsitzender der GWB Immobilien AG.

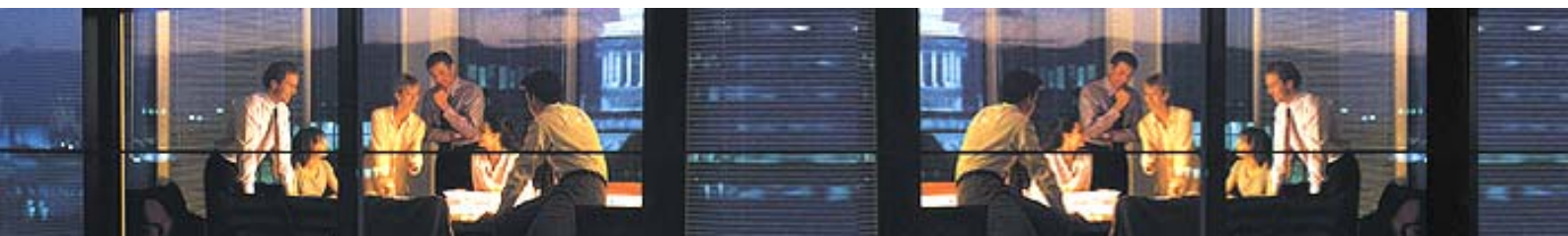
Mit der Kapitalmaßnahme erhöht sich das Grundkapital der Gesellschaft um 1.625.000 Euro auf 6.525.000 Euro.

Organisiert und begleitet wurde diese Transaktion von der youmex AG, Frankfurt am Main, in Zusammenarbeit mit der youmex Invest AG, der Münchner VEM Aktienbank AG sowie der Conrad Hinrich Donner Bank AG, Hamburg. „Nachdem wir die GWB in 2006 in den Prime Standard gebracht haben, ist das die erste Kapitalmaßnahme nach dem Börsengang. Trotz der angespannten Kapitalmärkte konnte die Kapitalerhöhung voll platziert werden, was zeigt, dass es uns gelungen ist, die Aktie bei den richtigen Investoren zu positionieren.“ so Andreas Wegerich, Vorstand der youmex Invest AG.

Die über Bezugsrechte nicht bezogenen Aktien wurden im Rahmen einer Privatplatzierung von institutionellen Investoren und dem Vorstand der GWB Immobilien AG gezeichnet.

Über die GWB Immobilien AG

Die GWB Immobilien AG ist im Prime Standard der Frankfurter Wertpapierbörse notiert. Mit mehr als 15 Jahren Erfahrung hat sich die GWB-Unternehmensgruppe zu einem Branchenspezialisten für die Realisierung von großflächigen Einzelhandelsobjekten sowie die Sanierung von Einzelhandelsimmobilien (Revitalisierung) entwickelt. Der Fokus liegt dabei auf mittelgroßen Städten und Vorzentren von Metropolen. Die Stärke des GWB-Geschäftsmodells besteht darin, alle erforderlichen Leistungen —





Pressemitteilung

von der Projektentwicklung über den Bau bis hin zur Vermarktung und Verwaltung — aus einer Hand anzubieten und damit die gesamte Wertschöpfungskette abzudecken. Mehr als 40 Projekte wurden erfolgreich fertig gestellt.

Über die youmex AG

Die youmex AG ist fokussiert auf Corporate Finance, Real Estate Finance und Consulting sowie auf Kapitalmaßnahmen für Mittelstandsunternehmen und mittelständische Konzerne. Erfahrene Investmentbanker und Wertpapierspezialisten mit einem soliden Partner-Netzwerk begleiten alle Schritte zur Kapitalbeschaffung über den Kapitalmarkt – von Fremdkapital, Mezzanine-Kapital und Eigenkapital bis hin zum Börsengang. Die youmex AG ist als offizieller Deutsche Börse Listing Partner zugelassen. Die youmex AG ist unabhängig und eigenkapitalfinanziert, 1999 gegründet und basiert auf Kapitalmarkt-Erfahrung seit 1982.

Kontakt



youmex AG

Beethovenstr. 12-16, 60325 Frankfurt

Telefon +49 69 . 795 398-000

Telefax +49 69 . 795 398-200

Ansprechpartner:

Andreas Wegerich, Vorstand

wegerich@youmex.de

